**В Е С Т Н И К**

**ОСТАНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

|  |  |
| --- | --- |
| **№13** | **14.05.2025 г.** |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОСТАНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
СЕВЕРНОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**шестого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**70-й сессии**

**14.05.2025 с.Останинка № 1**

**Об исполнении местного бюджета Останинского сельсовета Северного**

**района Новосибирской области за 2024 год**

Заслушав и обсудив доклад администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области « Об исполнении местного бюджета Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области ( далее -местный бюджет) за 2024 год», Совет депутатов Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет об исполнении местного бюджета Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области за 2024 год по расходам в сумме 9104,6 тыс.рублей, по доходам в сумме 9861,9 тыс.рублей, с превышением доходов над расходами (профицит местного бюджета) в сумме 757,3 тыс.рублей.
2. Утвердить кассовое исполнение местного бюджета по доходам за 2024 год:

1) по кодам классификации доходов бюджетов согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) по кодам видов доходов, подвидов доходов, классификации операций сектора государственного управления, относящихся к доходам бюджета, согласно приложению 2 к настоящему решению.

1. Утвердить кассовое исполнение местного бюджета по расходам бюджета за 2024 год:

1) по ведомственной структуре расходов, согласно приложению 3 к настоящему решению;

2) по разделам и подразделам классификации расходов бюджета, согласно приложению 4 к настоящему решению.

4. Утвердить кассовое исполнение по источникам финансирования дефицита местного бюджета за 2024 год:

1) по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов, согласно приложению 5 к настоящему решению;

2) кодам групп, подгрупп, статей, видов источников финансирования дефицитов бюджетов классификации операций сектора государственного управления, относящихся к источникам финансирования дефицитов бюджетов, согласно приложению 6 к настоящему решению.

5. Опубликовать данное решение в «Вестнике Останинского сельсовета».

6. Контроль за исполнением данного решения возложить на комиссию по бюджету, налогам, собственности и социальной политике.

Глава Останинского сельсовета Председатель Совета депутатов

Северного района Останинского сельсовета Северного

Новосибирской области района Новосибирской области

П.В.Гончаров В.Ю.Карписонова

Приложение 1 к решению 70-й сессии

Совета депутатов Останинского сельсовета

Северного района Новосибирской области

шестого созыва от 14.05..2025 № 2

**Кассовое исполнение местного бюджета по доходам за 2024 год по кодам классификации доходов бюджетов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Код бюджетной классификации Российской Федерации** | **Наименование кодов классификации доходов бюджетов** | **Кассовое исполнение**  **тыс.руб** |
|  | **Доходы бюджета -всего** | **9861,9** |
| **18210102010010000110** | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 2271 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации | 41,5 |
| **18210302230010000110** | Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты | 188,4 |
| **18210302240010000110** | Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или)карбюраторных(инжекторных)двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты | 1,1 |
| **18210302250010000110** | Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты | 195,7 |
| **18210302260010000110** | Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты | -20,5 |
| **18210601030100000110** | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах поселений | 3,1 |
| **18210606033100000110** | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах поселений | 3,0 |
| **18210606043100000110** | Земельный налог с физических лиц, обладающих земельным участком, расположенным в границах поселений | 10,9 |
| **55511105035100000120** | Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений(за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | 10,6 |
| **55511301995100000130** | Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов сельских поселений | 4,5 |
|  | **Собственные доходы** | 438,3 |
| **55520215001100000150** | Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности | 2525,8 |
| **55520249999100000150** | Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений | 4998,3 |
| **55520240014100000150** | Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями | 1744,9 |
| **55520235118100000150** | Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 154,5 |
| **55520230024100000150** | Субвенции бюджетам сельских поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации | 0,1 |

Приложение 2 к решению 70-й сессии

Совета депутатов Останинского сельсовета

Северного района Новосибирской области

шестого созыва от 14.05.2025 № 2

**Кассовое исполнение местного бюджета по доходам за 2024 год по кодам видов доходов, подвидов доходов, классификации операций сектора государственного управления, относящихся к доходам бюджета**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид доходов** | **Подвид доходов** | **Классификация операций сектора государственного управления** | **Наименование кодов классификации доходов бюджета** | **Кассовое исполнение**  **тыс.руб.** |
|  |  |  | **Доходы бюджета -всего** | **9861,9** |
| **1010201001** | **0000** | **110** | Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 2271 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации | 41,5 |
| **1060103010** | **0000** | **110** | Налог на имущество физических лиц, взимаемый по ставкам, применяемым к объектам налогообложения, расположенным в границах сельских поселений | 3,1 |
| **1030223001** | **0000** | **110** | Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты | 188,4 |
| **1030224001** | **0000** | **110** | Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или)карбюраторных(инжекторных)двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты | 1,1 |
| **1030225001** | **0000** | **110** | Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты | 195,7 |
| **1030226001** | **0000** | **110** | Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты | -20,5 |
| **1060603310** | **0000** | **110** | Земельный налог с организаций, обладающих земельным участком, расположенным в границах поселений | 3,0 |
| **1060604310** | **0000** | **110** | Земельный налог с физических лиц,обладающих земельным участком, расположенным в границах поселений | 10,9 |
| **1110503510** | **0000** | **120** | Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления сельских поселений и созданных ими учреждений(за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений) | 10,6 |
| **1130199510** | **0000** | **130** | Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов сельских поселений | 4,5 |
|  |  |  | **Собственные доходы** | 438,3 |
| **2021500110** | **0000** | **150** | Дотации бюджетам сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности | 2525,8 |
| **2024999910** | **0000** | **150** | Прочие межбюджетные трансферты,передаваемые бюджетам сельских поселений | 4998,3 |
| **2024001410** | **0000** | **150** | Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам сельских поселений из бюджетов муниципальных районов на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями | 1744,9 |
| **2023511810** | **0000** | **150** | Субвенции бюджетам сельских поселений на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты | 154,5 |
| **2023002410** | **0000** | **150** | Субвенции бюджетам сельских поселений на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации | 0,1 |

Приложение 3 к решению 70 -й сессии

Совета депутатов Останинского сельсовета

Северного района Новосибирской области

шестого созыва от 14.05..2025 № 2

**Кассовое исполнение местного бюджета по расходам за 2024 год по ведомственной структуре расходов**

(тыс.рублей)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **ГРБС** | **Раздел** | **Под-раздел** | **Целевая статья** | **Вид расходов** | **Кассовое исполнение** |
| **Общегосударственные вопросы** | **555** | **01** |  |  |  | **1813,0** |
| **Функционирование высшего должностного лица субъекта РФ и муниципального образования** | **555** | **01** | **02** |  |  | **1168,9** |
| Непрограмные направления местного бюджета | 555 | 01 | 02 | 990 00 00000 |  | 1168,9 |
| Обеспечение сбалансированности местных бюджетов в рамках реализации мероприятий государственной программы Новосибирской области «Управление финансами в Новосибирской области» | 555 | 01 | 02 | 9900070510 |  | 1168,9 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 555 | 01 | 02 | 9900070510 | 100 | 1168,9 |
| Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов | 555 | 01 | 02 | 9900070510 | 120 | 1168,9 |
| Фонд оплаты труда государственных(муниципальных) органов | 555 | 01 | 02 | 9900070510 | 121 | 897,8 |
| Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных(муниципальных) органов | 555 | 01 | 02 | 9900070510 | 129 | 271,1 |
| **Функционирование Правительства РФ, высших исполнительных органов власти субъектов РФ, местных администраций** | **555** | **01** | **04** |  |  | **589,1** |
| Реализация мероприятий государственной программы Новосибирской области «Управление финансами в Новосибирской области» | 555 | 01 | 04 | 9900070510 |  | 499,1 |
| Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 555 | 01 | 04 | 9900070510 | 100 | 499,1 |
| Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов | 555 | 01 | 04 | 9900070510 | 120 | 499,1 |
| Фонд оплаты труда государственных(муниципальных) органов | 555 | 01 | 04 | 9900070510 | 121 | 390,8 |
| Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных(муниципальных) органов | 555 | 01 | 04 | 9900070510 | 129 | 108,3 |
| Субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий Новосибирской области по решению вопросов в сфере административных правонарушений | 555 | 01 | 04 | 9900070 190 |  | 0,1 |
| прочая закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд | 555 | 01 | 04 | 9900070190 | 244 | 0,1 |
| Расходы на содержание органов местного самоуправления | 555 | 01 | 04 | 99000 03 000 |  | 89,9 |
| Центральный аппарат | 555 | 01 | 04 | 99000 03 120 |  | 89,9 |
| Расходы на выплату персонала в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 555 | 01 | 04 | 99000 03 120 | 100 | 40,6 |
| Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов | 555 | 01 | 04 | 99000 03 120 | 120 | 40,6 |
| Фонд оплаты труда государственных(муниципальных) органов | 555 | 01 | 04 | 9900003120 | 121 | 30,0 |
| Иные выплаты персоналу государственных(муниципальных) органов, за исключением фонда оплаты труда | 555 | 01 | 04 | 99000 03 120 | 122 | 1,6 |
| Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных(муниципальных) органов | 555 | 01 | 04 | 9900003120 | 129 | 9,0 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 01 | 04 | 99000 03 120 | 200 | 49,0 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 01 | 04 | 99000 03 120 | 240 | 49,0 |
| Закупка товаров, работ, услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий | 555 | 01 | 04 | 99000 03 120 | 242 | 29,5 |
| Прочие закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 01 | 04 | 99000 03 120 | 244 | 19,5 |
| Иные бюджетные ассигнования | 555 | 01 | 04 | 99000 03 120 | 800 | 0,3 |
| Уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации | 555 | 01 | 04 | 99000 03 120 | 850 | 0,3 |
| Уплата налога на имущество организаций и земельного налога | 555 | 01 | 04 | 990 0003 120 | 851 | 0,00 |
| Уплата прочих налогов, сборов | 555 | 01 | 04 | 99000 03 120 | 852 | 0,3 |
| Уплата иных платежей | 555 | 01 | 04 | 9900003120 | 853 | 0,0 |
| Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового(финансово-бюджетного) надзора | 555 | 01 | 06 |  |  | **30,0** |
| Межбюджетные трансферты бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями | 555 | 01 | 06 | 9900084010 |  | 30,0 |
| Иные межбюджетные трансферты | 555 | 01 | 06 | 9900084010 | 540 | 30,0 |
| **Другие общегосударственные вопросы** | **555** | 01 | 13 |  |  | **25,0** |
| Мероприятия в сфере общегосударственных вопросов, осуществляемые органами местного самоуправления | 555 | 01 | 13 | 9900090010 |  | 10,0 |
| Иные бюджетные ассигнования | 555 | 01 | 13 | 9900090010 | 800 | 10,0 |
| Уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации | 555 | 01 | 13 | 9900090010 | 850 | 10,0 |
| Уплата иных платежей | 555 | 01 | 13 | 9900090010 | 853 | 10,0 |
| Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности | 555 | 01 | 13 | 9900090020 |  | 15,0 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 01 | 13 | 9900090020 | 200 | 15,0 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 01 | 13 | 9900090020 | 240 | 15,0 |
| Прочие закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 01 | 13 | 9900090020 | 244 | 15,0 |
| **Национальная оборона** | **555** | **02** |  |  |  | **163,2** |
| **Мобилизационная и вневойсковая подготовка** | **555** | **02** | **03** |  |  | 163,2 |
| Непрограмные направления местного бюджета | 555 | 02 | 03 | 990 00 0000 |  | 163,2 |
| Расходы на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты, за счет средств федерального бюджета | 555 | 02 | 03 | 9900 51 180 |  | 153,6 |
| Расходы на выплату персонала в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 555 | 02 | 03 | 990 0051 180 | 100 | 153,6 |
| Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов | 555 | 02 | 03 | 990 0051 180 | 120 | 153,6 |
| Фонд оплаты труда государственных(муниципальных) органов | 555 | 02 | 03 | 99000 51 180 | 121 | 118,0 |
| Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных(муниципальных) органов | 555 | 02 | 03 | 9900051 180 | 129 | 35,6 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 02 | 03 | 9900051180 | 200 | 0,9 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 02 | 03 | 9900051180 | 240 | 0,9 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 02 | 03 | 9900051180 | 244 | 0,9 |
| Осуществление первичного воинского учета органами местного самоуправления поселений за счет средств местного бюджета | 555 | 02 | 03 | 9900081180 |  | **8,7** |
| Расходы на выплату персонала в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 555 | 02 | 03 | 9900081180 | 100 | 8,7 |
| Расходы на выплату персоналу государственных (муниципальных) органов | 555 | 02 | 03 | 9900081180 | 120 | 8,7 |
| Фонд оплаты труда государственных(муниципальных) органов | 555 | 02 | 03 | 9900081180 | 121 | 6,7 |
| Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам государственных(муниципальных) органов | 555 | 02 | 03 | 9900081180 | 129 | 2,0 |
| **Национальная экономика** | **555** | **04** |  |  |  | **181,2** |
| **Дорожное хозяйство (дорожные фонды)** | **555** | **04** | **09** |  |  | **181,2** |
| Непрограммные направления местного бюджета | 555 | 04 | 09 | 9900000000 |  | 181,2 |
| Обеспечение восстановления и развития автодорог местного значения, в том числе мероприятия по созданию,восстановлению и содержанию элементов обустройства автомобильных дорог за счет средств местного бюджета | 555 | 04 | 09 | 9900080760 |  | 181,2 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 04 | 09 | 9900080760 | 200 | 181,2 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 04 | 09 | 9900080760 | 240 | 181,2 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 04 | 09 | 9900080760 | 244 | 181,2 |
| **Жилищно-коммунальное хозяйство** | **555** | **05** |  |  |  | **3166,9** |
| **Благоустройство** | **555** | **05** | **03** |  |  | **454,0** |
| Непрограммные направления местного бюджета | 555 | 05 | 03 | 990 00 00000 |  | 454,0 |
| Уличное освещение | 555 | 05 | 03 | 9900006010 |  | 123,9 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 05 | 03 | 99000 06 010 | 200 | 123,9 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 05 | 03 | 990 0006 010 | 240 | 123,9 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 05 | 03 | 9900006010 | 244 | 4,9 |
| Закупка энергетических ресурсов | 555 | 05 | 03 | 9900006010 | 247 | 119,0 |
| Организация и содержание мест захоронения | 555 | 05 | 03 | 9900006040 |  | 324,6 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 05 | 03 | 9900006040 | 200 | 324,6 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 05 | 03 | 9900006040 | 240 | 324,6 |
| Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 05 | 03 | 9900006040 | 244 | 324,6 |
| Прочие мероприятия по благоустройству поселения | 555 | 05 | 03 | 99000 06 060 |  | 5,5 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 05 | 03 | 990 0006 060 | 200 | 5,5 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 05 | 03 | 99000 06 060 | 240 | 5,5 |
| Прочие закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 05 | 03 | 99000 06 060 | 244 | 5,5 |
| **Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства** | **555** | **05** | **05** |  |  | **2712,9** |
| Непрограммные направления местного бюджета | 555 | 05 | 05 | 9900000000 |  | 2712,9 |
| Реализация мероприятий государственной программы Новосибирской области «Управление финансами в Новосибирской области» | 555 | 05 | 05 | 9900070510 |  | 1330,6 |
| Расходы на выплату персонала в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 555 | 05 | 05 | 9900070510 | 100 | 1330,6 |
| Расходы на выплату персоналу казенных учреждений | 555 | 05 | 05 | 9900070510 | 110 | 1330,6 |
| Фонд оплаты труда учреждений | 555 | 05 | 05 | 9900070510 | 111 | 1026,8 |
| Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам учреждений | 555 | 05 | 05 | 9900070510 | 119 | 303,8 |
| Обеспечение деятельности учреждений жилищно-коммунального хозяйства | 555 | 05 | 05 | 9900005180 |  | 1382,3 |
| Расходы на выплату персонала в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами | 555 | 05 | 05 | 9900005180 | 100 | 739,5 |
| Расходы на выплату персоналу казенных учреждений | 555 | 05 | 05 | 9900005180 | 110 | 739,5 |
| Фонд оплаты труда учреждений | 555 | 05 | 05 | 9900005180 | 111 | 568,1 |
| Взносы по обязательному социальному страхованию на выплаты денежного содержания и иные выплаты работникам учреждений | 555 | 05 | 05 | 9900005180 | 119 | 171,4 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 05 | 05 | 9900005180 | 200 | 629,4 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 05 | 05 | 9900005180 | 240 | 629,4 |
| Закупка товаров, работ и услуг в сфере информационно-коммуникационных технологий | 555 | 05 | 05 | 9900005180 | 242 | 90,1 |
| Прочие закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 05 | 05 | 9900005180 | 244 | 396 |
| Закупка энергетических ресурсов | 555 | 05 | 05 | 9900005180 | 247 | 143,3 |
| Иные бюджетные ассигнования | 555 | 05 | 05 | 9900005180 | 800 | 13,4 |
| Уплата налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации | 555 | 05 | 05 | 9900005180 | 850 | 13,4 |
| Уплата налога на имущество организаций и земельного налога | 555 | 05 | 05 | 9900005180 | 851 | 1,1 |
| Уплата прочих налогов, сборов | 555 | 05 | 05 | 9900005180 | 852 | 12,3 |
| **Культура, кинематография** | **555** | **08** |  |  |  | **3531,2** |
| **Культура** | **555** | **08** | **01** |  |  | **3531,2** |
| Непрограммные направления местного бюджета | 555 | 08 | 01 | 9900000000 |  | 3531,2 |
| Реализация мероприятий государственной программы Новосибирской области «Управление финансами в Новосибирской области» | 555 | 08 | 01 | 9900070 510 |  | 1999,7 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 08 | 01 | 9900070510 | 200 | 1042,7 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 08 | 01 | 9900070510 | 240 | 1042,7 |
| Закупка энергетических ресурсов | 555 | 08 | 01 | 9900070510 | 247 | 1042,7 |
| Межбюджетные трансферты | 555 | 08 | 01 | 9900070510 | 500 | 957,0 |
| Иные межбюджетные трансферты | 555 | 08 | 01 | 9900070510 | 540 | 957,0 |
| Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры | 555 | 08 | 01 | 9900000730 |  | 1521,8 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 08 | 01 | 9900000 730 | 200 | 1521,8 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 08 | 01 | 9900000 730 | 240 | 1521,8 |
| Прочие закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 08 | 01 | 9900000730 | 244 | 1369,4 |
| Закупка энергетических ресурсов | 555 | 08 | 01 | 9900000730 | 247 | 152,4 |
| Поддержка в сфере культуры,проведнеие мероприятий в сфере культуры | 555 | 08 | 01 | 9900000 750 |  | 9,7 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 08 | 01 | 9900000 750 | 200 | 9,7 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 08 | 01 | 9900000 750 | 240 | 9,7 |
| Прочие закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 08 | 01 | 9900000 750 | 244 | 9,7 |
| **Социальная политика** | **555** | **10** |  |  |  | **244,1** |
| **Пенсионное обеспечение** | **555** | **10** | **01** |  |  | **244,1** |
| Непрограммные направления местного бюджета | 555 | 10 | 01 | 9900000000 |  | 244,1 |
| Доплаты к пенсиям, дополнительное пенсионное обеспечение | 555 | 10 | 01 | 9900002020 |  | 244,1 |
| Социальное обеспечение и иные выплаты населению | 555 | 10 | 01 | 9900002 020 | 300 | 244,1 |
| Публичные нормативные социальные выплаты гражданам | 555 | 10 | 01 | 9900002 020 | 310 | 244,1 |
| Иные пенсии, социальные доплаты к пенсии | 555 | 10 | 01 | 9900002 020 | 312 | 244,1 |
| **Физическая культура и спорт** | **555** | **11** |  |  |  | **5,0** |
| **Физическая культура** | **555** | **11** | **01** |  |  | **5,0** |
| Непрограммные направления местного бюджета | 555 | 11 | 01 | 9900000000 |  | 5,0 |
| Физкультурно-оздоровительная работа и спортивные мероприятия | 555 | 11 | 01 | 9900005120 |  | 5,0 |
| Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 11 | 01 | 9900005120 | 200 | 5,0 |
| Иные закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 11 | 01 | 9900005120 | 240 | 5,0 |
| Прочие закупки товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд | 555 | 11 | 01 | 9900005120 | 244 | 5,0 |
| **Всего расходов** |  |  |  |  |  | **9104,6** |

Приложение 4 к решению 70-й сессии

Совета депутатов Останинского сельсовета

Северного района Новосибирской области

шестого созыва от 14.05.2025 № 2

**Кассовое исполнение местного бюджета за 2024 год по разделам и подразделам классификации расходов бюджета**

тыс.рублей

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | |
| **Наименование** | | | | **раздел** | | **подраздел** | **Кассовое исполнение** |
| **Общегосударственные вопросы** | | | | **01** | |  | **1813,0** |
| Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования | | | | 01 | | 02 | 1168,9 |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | | | | 01 | | 04 | 589,1 |
| Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового(финансово-бюджетного надзора) | | | | 01 | | 06 | 30,0 |
| Другие общегосударственные вопросы | | | | 01 | | 13 | 25,0 |
| **Национальная оборона** | | | | **02** | |  | **163,2** |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка | | | | 02 | | 03 | 163,2 |
| **Национальная безопасность и правоохранительная деятельность** | | | | **03** | |  | **0,0** |
| Обеспечение пожарной безопасности | | | | 03 | | 10 | 0,0 |
| **Национальная экономика** | | | | **04** | |  | **181,2** |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | | | | 04 | | 09 | 181,2 |
| **Жилищно-коммунальное хозяйство** | | | | **05** | |  | **3166,9** |
| Благоустройство | | | | 05 | | 03 | 454,0 |
| Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства | | | | 05 | | 05 | 2712,9 |
| **Культура, кинематография** | | | | **08** | |  | **3531,2** |
| Культура | | | | 08 | | 01 | 3531,2 |
| **Пенсионное обеспечение** | | | | **10** | | **01** | **244,1** |
| **Физическая культура** | | | | **11** | | **01** | **5,0** |
| **ИТОГО РАСХОДОВ:** | | | |  | |  | **9104,6** |

Приложение 5 к решению 70-й сессии

Совета депутатов Останинского сельсовета

Северного района Новосибирской области

шестого созыва от 14.05.2025 № 2

**Кассовое исполнение по источникам финансирования дефицита местного бюджета за 2023 год по кодам классификации источников финансирования дефицитов бюджетов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код бюджетной классификации Российской Федерации | Наименование кода классификации источников финансирования дефицитов бюджетов | Кассовое исполнение тыс.руб |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Источники финансирования дефицита бюджетов – всего | -757,3 |
| 55500001000000000000 000 | Источники внутреннего финансирования бюджетов | 0,0 |
| 55500001050000000000 000 | Изменение остатков средств | -757,3 |
| 55500001050000000000500 | Увеличение остатков средств бюджетов | -9861,9 |
| 55500001050201100000510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений | -9861,9 |
| 55500001050000000000600 | Уменьшение остатков средств бюджетов | 9104,6 |
| 55500001050201100000 610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений | 9104,6 |

Приложение 6 к решению 70 -й сессии

Совета депутатов Останинского сельсовета

Северного района Новосибирской области

шестого созыва от 14.05.2025 № 2

**Кассовое исполнение по источникам финансирования дефицита местного бюджета за 2024 год по кодам групп, подгрупп, статей, видов источников финансирования дефицитов бюджетов классификации операций сектора государственного управления, относящихся к источникам финансирования дефицитов бюджетов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Код бюджетной классификации Российской Федерации | Наименование кода группы, подгруппы, статьи, вида источника финансирования дефицитов бюджетов, кода классификации операций сектора государственного управления, относящихся к источникам финансирования дефицитов бюджетов | Кассовое исполнение тыс.руб |
| 1 | 2 | 3 |
|  | Источники финансирования дефицита бюджетов – всего | -757,3 |
| 00001000000000000000 | Источники внутреннего финансирования бюджетов | 0,0 |
| 00001050000000000000 | Изменение остатков средств | -757,3 |
| 00001050000000000500 | Увеличение остатков средств бюджетов | -9861,9 |
| 00001050201100000510 | Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений | -9861,9 |
| 00001050000000000600 | Уменьшение остатков средств бюджетов | 9104,6 |
| 00001050201100000610 | Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов поселений | 9104,6 |

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОСТАНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**СЕВЕРНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

шестого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

70 - сессии

14.05.2025 г. с. Останинка №2

Об утверждении положения о размещении нестационарных торговых объектов без предоставления земельного участка на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области

В соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=1B6CDBDAD800780BED1C36DA6707AEFD3ADAFA2C2031BFDB45E9CA0D52Z0QFE) Российской Федерации, Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=1B6CDBDAD800780BED1C36DA6707AEFD39D3FF24243DBFDB45E9CA0D520FB3B18B8E5D6635B6ZFQ1E) Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 [N 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=1B6CDBDAD800780BED1C36DA6707AEFD39D3FF2D273DBFDB45E9CA0D52Z0QFE) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 28.12.2009 [N 381-ФЗ](consultantplus://offline/ref=1B6CDBDAD800780BED1C36DA6707AEFD39D3FE24223BBFDB45E9CA0D520FB3B18B8E5D6635BFF5E1Z9Q1E) "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", [Уставом](consultantplus://offline/ref=1B6CDBDAD800780BED1C36D9756BF0F432D8A1282C38B48D11B691500506B9E6CCC1042471B2F5E095A818Z8QFE) Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области, Совет депутатов Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о размещении нестационарных торговых объектов на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать решение в периодическом издании органов местного самоуправления «Вестник Останинского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

Останинского сельсовета Глава Останинского сельсовета

Северного района Северного района

Новосибирской области Новосибирской области

В.Ю. Карписонова П.В. Гончаров

Утверждено

решением

Совета депутатов

Останинского сельсовета

Северного района

Новосибирской области

от 14.02.2025 N 2

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О РАЗМЕЩЕНИИ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ**

**БЕЗ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

**НА ТЕРРИТОРИИ ОСТАНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА СЕВЕРНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Положение о размещении нестационарных торговых объектов без предоставления земельного участка на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области (далее - Положение) определяет порядок заключения договоров на право размещения, приемки в эксплуатацию, демонтажа и осуществления контроля за размещением и эксплуатацией нестационарных объектов.

2. Настоящее Положение применяется при размещении нестационарных объектов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

3. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

1) нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

2) владелец нестационарного торгового объекта - собственник нестационарного торгового объекта или лицо, владеющее нестационарным торговым объектом (далее - Собственник) на основаниях, предусмотренных гражданским законодательством;

3) эскизный проект нестационарного торгового объекта (далее - Эскизный проект) - документ, представляющий собой совокупность материалов в текстовой и графической форме в цветном исполнении, устанавливающий требования к нестационарному торговому объекту. В составе Эскизного проекта указываются требования к нестационарному торговому объекту: фасадные решения, планы, разрезы, размещение вывесок и информации, общие требования к благоустройству, схема планировочной организации прилегающего земельного участка;

4) самовольно установленные нестационарные торговые объекты - нестационарные торговые объекты, размещенные в отсутствие правовых оснований, предусмотренных настоящим Положением, в том числе в местах, не включенных в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области, утвержденную постановлением администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области (далее - Схема), и (или) размещенные после прекращения или расторжения договоров на их размещение, а также прекращения Собственником в установленном законом порядке своей деятельности.

4. К нестационарным торговым объектам относятся:

а) объекты торговли и услуг: павильоны, магазины модульного типа, киоски, остановочные павильоны с объектами торговли, торгово-выставочные площадки;

б) объекты автомобильного сервиса (мобильные, инвентарные здания и сооружения): автомобильные мойки, ремонтно-технические и шиномонтажные мастерские;

в) мобильные объекты торговли и услуг: трейлеры, летние кафе, изотермические емкости, цистерны, торговые автоматы, передвижные объекты торговли (автолавки, тележки, лотки), палатки, елочные базары;

г) мобильные объекты: платежный терминал, биотуалеты, аттракционы, передвижные цирки - шапито, холодильные витрины, сценические площадки.

5. Подключение нестационарных торговых объектов на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области к электроэнергии осуществляется с согласования и на условиях организации, в распоряжении которой находятся линии электропередачи, согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 N 861 "Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям".

II. ТРЕБОВАНИЯ К РАЗМЕЩЕНИЮ И ВНЕШНЕМУ ВИДУ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

1. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в местах, определенных в Схеме.

2. При осуществлении торговой деятельности в нестационарном торговом объекте должна соблюдаться специализация нестационарного торгового объекта.

3. Киоски и торговые павильоны должны соответствовать:

1) рекомендованным типам Эскизных проектов, представленных управлением экономического развития, труда и имущества администрации Северного района Новосибирской области и являющихся приложением к договорам на размещение нестационарного торгового объекта на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области;

2) схеме планировочной организации прилегающего земельного участка и техническим условиям на благоустройство и присоединение к улично-дорожной сети.

4. Холодильное оборудование должно быть размещено на одной линии с фасадом нестационарного торгового объекта вплотную к нему. При этом не допускается установка холодильного оборудования, если это препятствует свободному передвижению пешеходов.

5. При размещении нестационарных торговых объектов возле остановочных пунктов движения общественного транспорта ближайшая грань нестационарного торгового объекта должна быть расположена за границей посадочной площадки.

6. Размещение нестационарных торговых объектов, совмещенных с остановочными платформами, на начальном и конечном остановочном пункте транспортных средств, осуществляющих движение по маршрутам регулярного сообщения Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области, возможно только при условии оборудования туалетными кабинами.

7. Размещение нестационарных торговых объектов, оказывающих услуги общественного питания, возможно только при условии соблюдения ими санитарно-эпидемиологических требований в соответствии с законодательством, а также оборудования туалетными кабинами.

8. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда автотранспорта на тротуар и газон.

9. Запрещена торговля из ящиков, мешков, картонных коробок или другой случайной тары вне нестационарных торговых объектов.

10. Запрещено возводить у нестационарного торгового объекта пристройки, козырьки, загородки, решетки, навесы, холодильное и иное оборудование, не предусмотренные Эскизным проектом.

III. РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

1. Договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее - договор на размещение) заключается по результатам торгов на право заключения договора на размещение, проводимых представленных администрацией Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области (далее - Организатор аукциона) в форме аукциона (далее - аукцион) с победителем аукциона, проведенного в порядке, утвержденном Положением, заключается договор на размещение на срок не более 1 года.

В случае отсутствия нарушений, установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных, противопожарных норм и правил, а также правил благоустройства территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области, договор на размещение по соглашению сторон продлевается на срок не более 3 лет.

При повторном (последующем) обращении Собственника на продление договора на размещение при условии исполнения надлежащим образом обязательств по действующему договору на размещение, по соглашению сторон договор на размещение пролонгируется на 5 лет.

3. Основанием для размещения нестационарного торгового объекта является договор на размещение (приложение N 1 к Положению).

По договору на размещение взимается плата за размещение нестационарного торгового объекта, рассчитанная по формуле: «итоговая цена торгов, за которую приобретено право заключения договора» x «количество месяцев размещения нестационарного торгового объекта».

4. При необходимости задействования территории, занимаемой нестационарным торговым объектом, в целях развития Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области Собственнику предоставляется компенсационное место размещения, включенное в Схему, и заключается новый договор на размещение без проведения аукциона.

5. Собственники, с которыми заключены договоры на размещение, имеют преимущественное право на заключение договора на размещение на новый срок без проведения аукциона.

Волеизъявление о реализации преимущественного права на заключение договора на размещение Собственнику необходимо выразить посредством подачи соответствующего заявления в администрацию Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области в срок не позднее чем за 30 дней до окончания срока действия договора на размещение.

При отказе Собственнику от использования преимущественного права, а также при пропуске срока, установленного для выражения волеизъявления о реализации преимущественного права, право на заключение договора на размещение выставляется на торги в соответствии с разделами 7, 8 настоящего Положения.

6. Отказ Собственнику от использования преимущественного права на заключение договора на размещение осуществляется по следующим основаниям:

1) несоответствие размещения нестационарного торгового объекта Схеме;

2) неоднократное (более двух раз) выявление нарушений, установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных, противопожарных норм и правил, а также правил благоустройства территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области;

3) наличие задолженности перед бюджетом Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области по налоговым и неналоговым платежам, в том числе по договору на размещение.

7. При продаже нестационарного торгового объекта иному субъекту допускается переуступка прав по договору на размещение в пределах срока действующего договора размещения только с письменного согласия арендодателя в лице администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области.

8. В случае переуступки прав по договору размещения новый Собственник не имеет преимущественного права на заключение договора на размещение.

IV. ОБСЛЕДОВАНИЕ УСТАНОВЛЕННОГО НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

1. Обследование нестационарного торгового объекта после его установки проводится рабочей группой по обследованию нестационарного торгового объекта (далее - рабочая группа), состав которой утверждается постановлением администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области и действующей на постоянной основе.

2. В своей деятельности рабочая группа руководствуется настоящим Положением.

3. В состав рабочей группы входят представители администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области, Совета депутатов Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области.

4. Деятельность рабочей группы обеспечивает администрация Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области.

5. Рабочая группа организует обследование установленных нестационарных торговых объектов для оценки их соответствия Схеме, Эскизному проекту, договору на размещение, схеме планировочной организации прилегающего земельного участка, а также техническим условиям на благоустройство и присоединению к улично-дорожной сети.

6. Собственник, заключивший договор на размещение, в течение трех дней после установки нестационарного торгового объекта направляет в администрацию Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области в письменной форме извещение о размещении нестационарного торгового объекта. На основании извещения рабочая группа организует обследование установленного нестационарного торгового объекта в течение пяти рабочих дней с момента официальной регистрации поступившего извещения.

7. Собственник вправе присутствовать при обследовании соответствующего объекта лично или направить своего уполномоченного представителя. Отсутствие Собственника нестационарного торгового объекта (или его уполномоченного представителя), извещенного о дате и времени обследования нестационарного торгового объекта, не является основанием для отложения обследования соответствующего нестационарного торгового объекта.

По результатам обследования нестационарного торгового объекта составляется акт обследования (приложение N 2 к Положению), который подписывают все присутствующие при обследовании члены рабочей группы.

При обследовании необходимо присутствие не менее трех членов рабочей группы.

8. При несоответствии нестационарного торгового объекта Схеме, Эскизному проекту, договору на размещение в акте обследования указываются выявленные несоответствия. Собственник обязан устранить выявленные несоответствия (недостатки) в течение 30 календарных дней со дня получения акта обследования и уведомить в течение 3 дней об этом администрацию Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области. После этого обследование нестационарного торгового объекта осуществляется повторно в течение 5 рабочих дней со дня получения соответствующего уведомления.

Не устранение указанных в акте обследования несоответствий (недостатков) в установленный срок является основанием для расторжения договора на размещение в одностороннем порядке.

V. ДЕМОНТАЖ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

1. Нестационарные торговые объекты подлежат демонтажу по следующим основаниям:

1)прекращение Собственником в установленном законом порядке своей деятельности;

2)окончание срока действия договора на размещение;

3)расторжение договора на размещение, иные случаи досрочного прекращения договора на размещение по основаниям, предусмотренным законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области;

4) установка нестационарного торгового объекта в нарушение настоящего Положения, в том числе в случае самовольного размещения нестационарного торгового объекта;

5) неоднократное (более двух раз) выявление нарушений торгового законодательства, санитарных, противопожарных норм и правил, а также правил благоустройства территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области;

6) неисполнение Собственником требований Положения, договора на размещение, предписаний о демонтаже нестационарного торгового объекта.

2.Демонтаж нестационарных торговых объектов во всех случаях осуществляется в десятидневный срок с последующим восстановлением нарушенного благоустройства территорий.

3. Контроль за размещением нестационарных торговых объектов, принятие мер по выявлению самовольно переоборудованных (реконструированных) нестационарных торговых объектов, выявление фактов самовольной установки нестационарных торговых объектов осуществляет рабочая группа.

4. При выявлении самовольно установленного нестационарного торгового объекта на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области рабочая группа выдает Собственнику предписание о демонтаже нестационарного торгового объекта (далее - предписание).

5. Если Собственник самовольно установленного нестационарного торгового объекта известен, предписание выдается ему лично под роспись.

В случае невозможности вручения предписания Собственнику по причине его уклонения от вручения или иной причине, предписание направляется ему по почте заказным письмом с уведомлением.

6. Демонтаж нестационарного торгового объекта и освобождение земельного участка производится Собственниками за свой счет.

В случае невыполнения Собственником демонтажа в указанный в предписании срок, администрация Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области обращается в суд с требованием о демонтаже самовольно установленного нестационарного торгового объекта.

Если Собственник самовольно установленного нестационарного торгового объекта не установлен, на нестационарный торговый объект рабочей группой вывешивается предписание.

В случае если Собственник не установлен и в указанный в предписании срок нестационарный торговый объект не демонтирован, администрация Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области разрабатывает проект постановления о демонтаже нестационарного торгового объекта (далее - постановление о демонтаже), содержащее:

1) адресный ориентир расположения нестационарного торгового объекта, подлежащего демонтажу;

2) основание демонтажа нестационарного торгового объекта;

3) поручение уполномоченной организации о демонтаже нестационарного торгового объекта с обеспечением финансирования работ по демонтажу;

4) период начала работ по демонтажу нестационарного торгового объекта.

Копия постановления о демонтаже вывешивается администрацией Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области на нестационарный торговый объект.

7. Демонтаж нестационарного торгового объекта производится уполномоченной организацией в присутствии не менее 3 членов рабочей группы.

Демонтаж нестационарного торгового объекта оформляется актом о демонтаже нестационарного торгового объекта и описью находящегося при нем имущества.

8. Местом хранения демонтированного нестационарного торгового объекта и находящихся при нем в момент демонтажа материальных ценностей, которое определяется правовым актом администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области (далее - место хранения).

9. Демонтированный нестационарный торговый объект и находящееся при нем имущество передаются на хранение по договору хранения нестационарного объекта, заключаемому на один год администрацией Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области с уполномоченной организацией.

10. Оплата работ по демонтажу нестационарного торгового объекта, перемещению нестационарного торгового объекта и находящегося при нем имущества в место хранения и услуг по хранению в размере фактически понесенных затрат осуществляется за счет средств администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области с последующим взысканием с Собственника в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

11. Если собственник демонтированного нестационарного торгового объекта установлен, демонтированный нестационарный торговый объект выдается уполномоченной организацией, осуществляющей его хранение, лицу, подтвердившему право собственности на данный нестационарный торговый объект и находящееся при нем имущество, по заявлению после оплаты расходов, предусмотренных пунктом 10 настоящего раздела Положения.

Передача демонтированного нестационарного торгового объекта Собственнику оформляется актом.

12. Если в течение одного года с момента заключения договора хранения нестационарного объекта Собственник не обратился за получением нестационарного торгового объекта, администрация Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области обращается в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на демонтированный нестационарный торговый объект и находящееся при нем имущество как бесхозяйное в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации.

VI. МЕТОДИКА РАСЧЕТА НАЧАЛЬНОЙ ЦЕНЫ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

1. Настоящая методика устанавливает порядок расчета начальной цены права на размещение нестационарного торгового объекта на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области (далее - плата за право на размещение).

2. Начальная цена платы за право на размещение определяется по следующей формуле:

base_23601_101150_1

- НЦ - начальная цена платы за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области (руб.) ;

- СЗ - среднее значение удельного показателя кадастровой стоимости земель в кадастровом квартале, в соответствии с постановлением Правительства Новосибирской области от 29.11.2011 N 535-п "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов в Новосибирской области и среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам и городским округам Новосибирской области" (руб.);

- S - площадь нестационарного торгового объекта (в кв. м);

-К1 - коэффициент, учитывающий специализацию нестационарного торгового объекта, определяется по таблице 1;

-К2 - коэффициент, учитывающий площадь нестационарного торгового объекта, определяется по таблице 2.

Таблица 1

|  |  |
| --- | --- |
| Специализация и (или) тип нестационарного торгового объекта | Значение коэффициента К1 |
| Специализированные нестационарные торговые объекты по оказанию бытовых услуг ("Печать", "Ремонт обуви") | 0,3 |
| Специализированные нестационарные торговые объекты по реализации продукции местных производителей ("Хлеб", "Мясо", "Молоко", "Овощи") <\*> | 0,5 |
| Специализированные нестационарные торговые объекты ("Мороженое", "Квас", "Напитки", "Прохладительные напитки", "Соки, воды", "Фрукты", "Бакалея", "Бахчевой развал", "Горячие напитки", "Елочные базары", "Аптека") | 1,0 |
| Иная специализация и (или) тип нестационарного торгового объекта | 1,5 |

--------------------------------

<\*> Местными производителями являются осуществляющие деятельность в Останинском сельсовета Северного районе Новосибирской области юридические лица и индивидуальные предприниматели, отнесенные к субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - СМиСП) в соответствии с условиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", и осуществляющие основной вид деятельности в сфере материального производства, а также крестьянское (фермерское) хозяйство согласно условиям Федерального закона от 11.06.2003 N 74-ФЗ "О крестьянском (фермерском) хозяйстве".

К сфере материального производства отнесены следующие виды экономической деятельности (в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2001 (ОКВЭД) (КДЕС Ред. 1): сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство (Раздел A) (за исключением: охота и разведение диких животных, включая предоставление услуг в этих областях; лесное хозяйство и предоставление услуг в этой области); обрабатывающие производства (Раздел D) (кроме производства дистиллированных алкогольных напитков, этилового спирта из сброженных материалов, виноградного вина, сидра и прочих плодово-ягодных вин, прочих недистиллированных напитков и сброженных материалов, пива, табачных изделий); производство и распределение электроэнергии, газа и воды (Раздел E).

Основным видом деятельности является тот вид деятельности, выручка от которого в отчетном периоде составляет более 50 процентов от общей суммы выручки от реализации товаров, работ и услуг, в соответствии с предоставляемой справкой-подтверждением основного вида экономической деятельности (приложение N 2 к Порядку подтверждения основного вида экономической деятельности страхователя по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний - юридического лица, а также видов экономической деятельности подразделений страхователя, являющихся самостоятельными классификационными единицами, утвержденному приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 31.01.2006 N 55) за последний финансовый год, подписанной участником аукциона.

Таблица 2

|  |  |
| --- | --- |
| Площадь нестационарного торгового объекта (кв. м) | Значение коэффициента К2 |
| < 10 | 1,0 |
| 10 - 30 | 0,8 |
| 30 - 50 | 0,6 |
| > 50 | 0,4 |

VII. ПОДГОТОВКА И ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

1.Решение о проведении аукциона на право заключения договора на размещение принимается администрацией Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области.

2.Один лот аукциона может содержать два и более адресных ориентира места размещения нестационарных торговых объектов.

3.Образование места размещения нестационарного торгового объекта и подготовка к проведению аукциона осуществляется в следующем порядке:

1)подготовка и утверждение администрацией Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области в случае, если такое место размещения нестационарного торгового объекта отсутствует;

2) подготовка схемы планировочной организации прилегающего земельного участка, а также технические условия на благоустройство и присоединение к улично-дорожной сети;

3) принятие администрацией Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области решения о проведении аукциона.

4.Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя и крестьянского (фермерского) хозяйства, претендующего на заключение договора на размещение.

5.Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час. При проведении аукциона в месте его проведения присутствует только один уполномоченный представитель от каждого участника.

6.Плата за участие в аукционе не взимается.

7.Начальная цена предмета аукциона рассчитывается в соответствии с методикой расчета начальной цены права на заключение договоров на размещение нестационарного торгового объекта согласно приложению №2 к настоящему Положению.

8. В случае формирования предмета торгов из нескольких лотов начальной ценой торгов будет являться наивысшая цена лота из сформированного состава, рассчитанная в соответствии с методикой расчета начальной цены права на заключение договоров на размещение нестационарного торгового объекта согласно приложению №2 к настоящему Положению.

9. Организатор аукциона устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона").

"Шаг аукциона" устанавливается в пределах пяти процентов начальной цены предмета аукциона.

10. Извещение о проведении аукциона опубликовывается в периодическом печатном издании «Вестник Останинского сельсовета» и размещается на официальном сайте администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

11. Извещение о проведении аукциона должно содержать сведения:

1)об организаторе аукциона;

2)об уполномоченном органе и о реквизитах решения о проведении аукциона;

3) о месте, дате, времени и порядке проведения аукциона;

4) о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади, типе и количестве нестационарных торговых объектов, специализации);

5) о начальной цене предмета аукциона;

6) о "шаге аукциона";

7) о форме заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе;

8) о размере задатка, порядке его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка.

12.Обязательным приложением к размещенному на официальном сайте извещению о проведении аукциона является проект договора на размещение.

13. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты проведения аукциона.

14.Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение дня, следующего за днем принятия данного решения.

15. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

VIII. ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

1. Для участия в аукционе заявители представляют организатору аукциона (лично либо через своего уполномоченного представителя) в установленный в извещении о проведение аукциона срок следующие документы:
   1. заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
   2. платежный документ, подтверждающий внесение задатка.
2. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
3. Организатор аукциона не вправе требовать представления иных документов, за исключением документов, указанных в пункте 1 настоящего раздела.
4. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона на право заключения договора на размещение.
5. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
6. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.
7. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.
8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
   1. непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
   2. непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
   3. наличие сведений в реестре недобросовестных участников аукциона о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом.
9. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона в течение 3 дней со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.
10. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола, указанного в пункте 9 настоящего раздела.
11. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.
12. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.
13. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня составления протокола о результатах аукциона обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора на размещение. При этом договор на размещение заключается по начальной цене предмета аукциона.
14. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:
    1. сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;
    2. предмет аукциона, в том числе сведения о месте размещения нестационарного торгового объекта и площади земельного участка;
    3. сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;
    4. наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;
    5. сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа).
15. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение трех рабочих дней со дня подписания данного протокола.
16. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер арендной платы за право размещения нестационарного торгового объекта на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области.
17. В течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.
18. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, аукцион признается несостоявшимся.
19. Организатор торгов направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора на размещение в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор на размещение заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области.
20. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор на размещение заключается в соответствии с пунктом 13 или 19 настоящего раздела, засчитываются в оплату арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящим разделом порядке договор на размещение вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.
21. Не допускается требовать от победителя аукциона, иного лица, с которым договор на размещение заключается в соответствии с пунктом 13 или 19 настоящего раздела, возмещение расходов, связанных с организацией и проведением аукциона.
22. Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора на размещение не подписал и не представил организатору аукциона указанный договор (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.
23. Если договор на размещение в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан, организатор аукциона направляет указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.
24. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора на размещение этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор на размещение, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ И ПЕРЕХОДНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Администрация Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области осуществляет учет (ведет реестр) договоров на размещение.

2. Договоры на размещение нестационарных торговых объектов на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области, заключенные до утверждения настоящего Положения, действуют до окончания срока их действия.

Приложение N 1

к Положению

о размещении нестационарных

торговых объектов без предоставления земельного участка на территории

Останинского сельсовета

Северного района Новосибирской области

ТИПОВОЙ ДОГОВОР

на размещение нестационарного торгового объекта

на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области

с.Останинка "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование хозяйствующего субъекта)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемого в дальнейшем "Хозяйствующий субъект", с одной стороны, и

администрация Северного района Новосибирской области в лице Главы Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Ф.И.О.

действующего на основании Устава Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области, именуемая в дальнейшем "Уполномоченный орган", с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", по результатам проведения торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и на основании протокола о результатах аукциона N \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченный орган предоставляет Хозяйствующему субъекту право

на размещение нестационарного торгового объекта (далее - Объект):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(вид, специализация объекта)

местоположение объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области, а Хозяйствующий субъект обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего Договора функционирование объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором, Порядком размещения нестационарных торговых объектов без предоставления земельных участков на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области.

1.2. Срок действия договора до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Хозяйствующий субъект имеет право:

2.1.1. Разместить Объект в соответствии с пунктом 1.1 настоящего Договора.

2.1.2. Использовать Объект для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области.

2.2. Хозяйствующий субъект обязан:

2.2.1. В течение 1 месяца со дня подписания настоящего Договора обеспечить размещение Объекта, соответствующего требованиям п. 1.1 настоящего Договора, о чем уведомить в течение трех дней Уполномоченный орган.

2.2.2.Использовать Объект в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2.3. Производить оплату за размещение нестационарного торгового объекта в размере и в порядке, установленных разделом 3 настоящего Договора.

2.2.4. Не производить изменений внешнего облика и площади Объекта, его место размещения.

2.2.5. Производить текущий ремонт Объекта.

2.2.6. Соблюдать при размещении и использовании Объекта требования действующего законодательства, в том числе градостроительных, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

2.2.7. Обеспечить вывоз мусора и иных отходов с места размещения Объекта.

2.2.8. При прекращении настоящего Договора в 10-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз Объекта с места его размещения.

2.2.9. Обеспечить общественный порядок на период размещения Объекта.

2.3. Уполномоченный орган имеет право:

2.3.1.В рамках действующего Договора проверять соблюдение Хозяйствующим субъектом требований настоящего Договора в месте размещения объекта.

2.3.2.В течение пяти рабочих дней с момента официальной регистрации поступившего уведомления обследовать установленный Объект.

2.3.3.В случае отказа Хозяйствующего субъекта осуществить демонтаж и вывоз Объекта при прекращении Договора, самостоятельно осуществить указанные действия с взысканием с Хозяйствующего субъекта необходимых расходов.

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Арендная плата является обязательным бюджетным платежом.

Размер годовой платы на размещение нестационарного торгового объекта на территории Северного района Новосибирской области (далее - плата за размещение объекта) устанавливается по результатам аукциона, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек в соответствии с Протоколом результатов аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области с местоположением: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.2. Расчетным периодом по договору аренды является календарный год.

Размер ежегодной платы за размещение Объекта изменяется и подлежит обязательной уплате Хозяйствующим субъектом в каждом случае централизованного изменения (введения) ставок платы за размещение Объекта федеральным, областным или муниципальным нормативным правовым актом без согласования с Хозяйствующим субъектом и без внесения соответствующих изменений и (или) дополнений в Договор.

Исчисление и уплата в Договоре платы за размещение Объекта в ином размере (в том числе введение в действие, прекращение действия, изменение величины льгот и повышающих коэффициентов) начинается со дня, с которого в соответствии с нормативным актом предусматривается такое изменение.

3.3. Плата за размещение Объекта начинает исчисляться с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.4. На момент составления Договора действуют следующие правила:

3.4.1. Плата за размещение Объекта по Договору вносится Хозяйствующим субъектом на расчетный счет: получатель платежа - УФК по Новосибирской области (УФиНП администрациии Северного района Новосибирской области), ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, счет получателя - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код бюджетной классификации КБК - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, банк получателя - Сибирское ГУ Банка России, г. Новосибирск, БИК банка получателя - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОКТМО-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.4.2. Плата за размещение Объекта вносится ежеквартально равными частями не позднее первого числа месяца квартала, следующего за расчетным кварталом.

3.4.3. В случае неуплаты платежей в установленный срок Хозяйствующий субъект уплачивает пеню за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы платежей за истекший период по реквизитам, указанным в п. 3.4.1, на код бюджетной классификации КБК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.4.4. Погашение задолженности по основным платежам и пени производится в хронологическом порядке по мере возникновения задолженности по платежам и поступлений платежей в бюджет Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области.

4. Изменение, прекращение и расторжение Договора

4.1. Действие настоящего Договора прекращается в следующих случаях:

4.1.1.По истечении срока, на который заключен Договор.

4.1.2.Расторжения Договора в одностороннем порядке, в случаях, предусмотренных пунктом 4.2 настоящего Договора.

4.1.3. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.2.Договор на размещение может быть расторгнут досрочно в одностороннем порядке Уполномоченным органом при наличии одного из следующих оснований:

- наличие в течение срока действия Договора двух и более нарушений Хозяйствующим субъектом установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил, а также правил благоустройства территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области и/или условий Договора.

- неустранение указанных в акте обследования несоответствий (недостатков) в установленный срок;

- невнесение Хозяйствующим субъектом в порядке, установленном разделом 3 настоящего Договора, двух и более раз подряд платы за размещение Объекта;

- нарушение Хозяйствующим субъектом пунктов 2.2.1, 2.2.4 Договора;

-в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.3. Хозяйствующий субъект, с которым заключены договоры на размещение нестационарного торгового объекта на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области (далее - договор на размещение), имеет преимущественное право на заключение договора на размещение без проведения аукциона, в случае заключения Договора на новый срок.

4.4. Волеизъявление о реализации преимущественного права на заключение договора на размещение Хозяйствующему субъекту необходимо выразить посредством подачи соответствующего заявления в администрацию Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области в срок не позднее чем за 30 дней до окончания срока действия Договора.

4.5. На новый срок Договор заключается на условиях, определенных в предыдущем договоре на размещение.

4.6. При продаже нестационарного торгового объекта иному субъекту допускается переуступка прав по договору размещения в пределах срока действующего договора размещения с уведомлением управления экономического развития, труда и имущества администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области в трехдневный срок с момента подписания договора купли-продажи.

4.7. В случае переуступки прав по договору размещения новый Хозяйствующий субъект не имеет преимущественного права на заключение договора на размещение.

5. Заключительные положения

5.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путем ведения переговоров, а в случае не достижения согласия передаются на рассмотрение суда в установленном порядке.

5.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для каждой из Сторон).

5.3. Приложение N 1 к договору:

эскизный проект нестационарного торгового объекта.

6. Реквизиты и подписи Сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Хозяйствующий субъект |  | Уполномоченный орган |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Подпись |  | Подпись |

Приложение N 2

к Положению

о размещении нестационарных

торговых объектов без предоставления

земельного участка на территории

Останинского сельсовета

Северного района Новосибирской области

Акт

обследования нестационарного торгового объекта

на соответствие требованиям на размещение

нестационарного торгового объекта

N \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Рабочая группа администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области в составе:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. членов рабочей группы)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_" \_\_\_ 20\_\_ г. осуществила обследование нестационарного торгового объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(тип объекта, специализация)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на предмет соответствия требованиям договора, заключенного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

от "\_\_\_" \_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_ на размещение нестационарного торгового объекта.

По результатам обследования рабочей группой установлено, что размещение

объекта соответствует (не соответствует) Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области, эскизному проекту нестационарного торгового объекта, договору на размещение нестационарного торгового объекта на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области, Положению о размещении нестационарных торговых объектов без предоставления земельного участка на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области.

Выявленные рабочей группой нарушения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Организатору нестационарного торгового объекта предложено устранить

выявленные нарушения в срок до "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Члены рабочей группы:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОСТАНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

СЕВЕРНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

шестого созыва

РЕШЕНИЕ

семидесятой сессии четвертого созыва

14.05.2025 с. Останинка № 3

О внесении изменений в решение 38-ой сессии от 17.07.2014 № 3 «Об определении налоговых ставок, порядка с сроков уплаты

земельного налога»

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», Налоговым кодексом РФ, Уставом Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области Совет депутатов Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. пункт 3 решения дополнить подпунктом следующего содержания:

«3.1. освободить от уплаты земельного налога граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации; граждан, заключивших в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации); супругу (супруга), несовершеннолетних детей, детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, родителей (усыновителей), лиц, находящихся на иждивении у граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, граждан, заключивших в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации). Установить льготу по земельному налогу, указанным категориям граждан, в отношении одного земельного участка по каждому виду разрешенного использования, не используемого (не предназначенного для использования) в предпринимательской деятельности, по своему выбору.

2. Решение опубликовать в периодическом печатном издании «Вестник Останинского сельсовета».

3. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию по бюджету. налогам и собственности.

Глава Останинского сельсовета Председатель Совета депутатов

Северного района Новосибирской области Останинского сельсовета

Северного района

Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_П.В. Гончаров \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Ю. Карписонова

**АДМИНИСТРАЦИЯ  ОСТАНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**СЕВЕРНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.05.2025 г с. Останинка №37

Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области

В целях упорядочения размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории Северного района Новосибирской области, руководствуясь частью 3 статьи 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Приказом Министерства промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области от 24.01.2011 № 10 «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления в Новосибирской области схемы размещения нестационарных торговых объектов»

Администрация Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области.

2. Опубликовать постановление в периодическом издании «Вестник Останинского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области.

4. Направить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Северного района Новосибирской области в Управление экономического развития, труда и имущества администрации Северного района Новосибирской области.

5.Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Останинского сельсовета

Северного района

Новосибирской области П.В. Гончаров

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  | Утверждена постановлением администрации Останинского сельсовета  Северного района Новосибирской области от 14.05.2025 № 37 |
| ***Схема размещения нестационарных торговых объектов***  ***на территории Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области*** | | | | | | |  |  |
| № п/п | Адресный  ориентир-место размещения  нестационарного  торгового объекта (район, адрес) | Тип нестационарного торгового объекта  объекта | Количество  нестационарных  торговых  объектов | Площадь земельного участка | Площадь  нестационарного  торгового  объекта | Специализация нестационарного торгового объекта (ассортимент реализуемой продукции) | Собственник земельного участка, здания, строения, сооружения, где расположен нестационарный торговый объект | Период функционирования нестационарного торгового объекта (постоянно или сезоно с\_\_по \_\_\_) |
| **Останинский сельсовет Северного района Новосибирской области** | | |  |  |  |  |  |  |
| 21 | Участок находится по направлению на юго-восток в 40 метрах от административного здания, расположенного по адресу: Новосибирская область, Северный район, с. Останинка, ул. Зеленая, д.30 | Торговый павильон | 1 | 36 | 25 | Смешанные товары (продовольственные и непродовольственные товары) | Останинский сельсовет Северного района Новосибирской области | На срок действия договора на размещение |

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТАНИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**СЕВЕРНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.05.2025 с. Останинка № 38

Об отмене Постановления администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области от 30.01.2025 №7 «О внесении изменений в постановление администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области от 29.01.2020 №3»

В целях приведения нормативно - правовых актов в соответствие с действующим законодательством администрация Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Постановление администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области от 30.01.2025 №7 О внесении изменений в постановление администрации Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области от 29.01.2020 №3» отменить.
2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник Останинского сельсовета», так же на сайте администрации Останинского сельсовета Северного района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Останинского сельсовета

Северного района Новосибирской области П.В. Гончаров

|  |
| --- |
| РЕДАКЦИОННЫЙ СОВЕТ:  Гончаров Петр Владимирович, редактор;  Крамская Наталья Петровна, член редакционного совета;  Ковган Николай Владимирович – заместитель председателя Совета депутатов Останинского сельсовета Северного района Новосибирской области |

|  |
| --- |
| ТИРАЖ  10 экземпляров |

|  |
| --- |
| ТЕЛЕФОН РЕДАКЦИОННОГО СОВЕТА  8-383-60-33-146 |